

Bystroň journal

Modernizace
budovy Národního
bezpečnostního úřadu





Modernizace budovy NBÚ

Národní bezpečnostní úřad České republiky

Žádná námi zmodernizovaná budova nekla-me tělem tak jako Národní bezpečnostní úřad v Brně. Na první pohled se jedná o nudnou šedou budovu, kterých jsou v Praze, Brně nebo Ostravě stovky. Ale nenechte se zmýlit. Budova je uvnitř prošípaná supermoderními technologiemi potřebnými k boji s počítačovými piráty.



Objekt NBÚ v Brně byl vystavěn v meziválečném období 20. století jako dřívčí kolej. Přestože má tato budova zvenku stále stejný charakter, uvnitř nezůstal kámen na kameni. S malou nadsázkou se dá říct, že jsme uvnitř vše zbourali a postavili znovu.

Národní bezpečnostní úřad je ústředním orgánem státní správy České republiky vykonávající státní správu v oblasti ochrany utajovaných informací. Provádí např. kontrolní prověrky bezpečnostní způsobilosti. Jedním z jeho objektů je čtyřpodlažní budova na ulici Mučednická v Brně.

Záměrem NBÚ bylo provést komplexní modernizaci objektu a lépe využít jeho dispoziční možnosti. Proto bylo nutné v budově provést rozsáhlé bourací práce, při nichž byly odstraněny podlahy (v některých patrech až na nosnou konstrukci stropu), vnitřní stěny, výplně otvorů, zařizovací předměty, otopná tělesa apod.

Při rekonstrukci suterénu bylo velmi náročnou operací prohloubení nosných základů budovy a snížení úrovně podlahy pod úroveň stávajících základových pásů. Použili jsme metodu spřaženého železového stříkaného betonového prvku zvanou Couplecret.

Stavební úpravy v prvním až třetím podlaží spočívaly ve vybudování nových vnitřních dispozic včetně odpovídajícího sociálního, technického

a skladovacího zázemí. V administrativních místnostech byly položeny koberce, v sociálních a technických místnostech keramická dlažba a obklady. Všechny místnosti i chodby dostaly kazetové podhledy. Byla nainstalována nová špičková vzduchotechnika, zdravotnicka, ústřední vytápění a speciální filtry distribuční soustavy. V rámci zvýšení bezpečnosti objektu byla uvnitř provedena dodávka a montáž speciálních certifikovaných bezpečnostních mříží a protipožárních dveří převážně bezpečnostní třídy III. Budova má také vlastní dieselagregát, aby v ní nikdy nedošlo k výpadku elektrického proudu a všechna bezpečnostní zařízení zde fungovala 24 hodin denně, 365 dní v roce.

1. Bezpečnost objektu V rámci bezpečnosti objektu byla provedena dodávka a montáž speciálních certifikovaných mříží a dveří převážně bezpečnostní třídy III.

2. Exkluzivní lokalita Nenápadná budova NBÚ se nachází v jedné z nejhezčích lokalit Brna – na severozápadním svahu Kraví hory.

3. Prohloubení nosných základů Při rekonstrukci suterénu bylo velmi náročnou operací prohloubení nosných základů budovy a snížení úrovně podlahy pod úroveň stávajících základových pásů aniž by to poznamenalo vzhled budovy zvenku.

4. Nová parkovací místa V rámci modernizace byly vybudovány nové parkovací plochy pro zaměstnance a nové chodníky ze zámkové dlažby. Pro bezbariérový přístup do budovy po nájezdové rampě byla u schodiště instalována samoobslužná plošina pro bezproblémový vstup tělesně postižených občanů.



NÁZEV PROJEKTU: Modernizace budovy NBÚ, Brno

INVESTOR: Česká republika – Národní bezpečnostní úřad

REALIZÁTOR: BYSTRON Group a.s.

DOBA REALIZACE: 2012 – 2013

FINANČNÍ OBJEM: 24,7 mil. Kč bez DPH

ROZSAH PRACÍ: Bourací práce, prohloubení nosných základů, vybudování vnitřních dispozic a zateplení budovy. Výměna oken a střešní krytiny. Sanace nosné části střechy a schodiště, výmalba, pokládka koberců, dlažby a PVC. Dodávka a instalace vzduchotechniky, elektroinstalce, bezpečnostních dveří a mříží.





K významné dispoziční změně došlo ve čtvrtém nadzemním patře. To bylo dosud využíváno jako půdní prostor. Z poloviny čtvrtého patra byly vytvořeny další administrativní místnosti. Ve druhé polovině čtvrtého patra vznikla velká terasa sloužící k umístění venkovní chladící technologie. Podlaha terasy byla zbudována z těžkých ocelových nosníků.

Kompletní proměnou prošlo také vnitřní terakotové schodiště, které bylo včetně zábradlí sanováno. Všechna stávající okna byla vyměněna za plastová a bylo provedeno kompletní zateplení fasády. Rovněž došlo ke kompletní výměně střešní krytiny, dešťových žlabů, svodů, bleskosvodu a nosné části střechy. Taktéž byl nově vybudován vstup do objektu včetně nájezdové rampy a vstupního turniketu.

V rámci modernizace byly vybudovány nové parkovací plochy pro zaměstnance Národního bezpečnostního úřadu a nové chodníky ze zámkové dlažby. Celý objekt byl odvodněn liniovým odvodňovacím systémem do kanalizace a vsakovacích žlabů. Na závěr jsme před vstupem do objektu ukotvili tři stožáry pro vyvěšení vlajek České republiky, Evropské unie a NATO.

Po provedení všech výše uvedených prací jsme uvolnili místo v objektu zpátky specialistům z Národního bezpečnostního úřadu. Do větších prostor se nastěhovalo také 35 počítačových profesionálů z Národního centra kybernetické bezpečnosti (NCKB), kteří na národní i mezinárodní úrovni chrání český kyber prostor před útoky počítačových pirátů.

5. Nový vstup do budovy Součástí rekonstrukce bylo vytvoření zcela nového vstupu do objektu opatřeného vstupním turniketem.

6. Nový dieselagregát V rámci dodávky jsme do objektu umístili nový dieselagregát, který zajišťuje energetickou nezávislost objektu a je garancí toho, že bezpečnostní kamery střežící NBÚ budou fungovat i v dobách výpadku elektrické energie.



Více informací o společnosti BYSTROŇ Group se dozvíte na www.bystrongroup.cz. Můžete si také nechat zaslat Profil společnosti, ve kterém naleznete kompletní portfolio činností stavební skupiny BYSTROŇ Group včetně realizací našich prací. Profil si můžete objednat na telefonním čísle 777 813 873.